ECO·ALDEAS
ECUADOR

KUNUK CHACANA

ECO-ALDEA

Naturaleza, identidad y una nueva forma de invertir en Saraguro. Donde la tierra se convierte en:

• EXPERIENCIA • COMUNIDAD • LEGADO



SARAGURO
LOJA, ECUADOR

UBICACIÓN ESTRATÉGICA



- Loja
- Saraguro
- Conchabón
- 2100 msnm

A solo 17km de Saraguro, en un entorno andino de clima cálido. Conexión con un creciente:

"POLO AGRO-TURÍSTICO"

1. **LA PAPAYA**
   Zonas Cafetaleras
2. **HUASCACHACA**
   Proyecto Eólico del Ecuador
3. **VALLE Y ZONA ÁRIDA DEL JUBONES**
   Paisajes naturales del sur
4. **ZONA CÁLIDA DE SARAGURO**
   Potencial agrícola y turístico

PROYECTO

Primera fase de aproximadamente:

5	60	6.400 M2
HECTÁREAS	LOTES	ÁREAS VERDES

- Senderos temáticos
- Tambos y espacios de encuentro
- Miradores y paisajes andinos

MÁS QUE UN LOTE: UNA COMUNIDAD CON PROPÓSITO

UNA FORMA DIFERENTE DE VIVIR

RESIDENCIA ECOLÓGICA
Vivir, descansar y reconectar con la naturaleza

TURISMO
Experiencias vinculadas al potencial turístico de Saraguro

BIENESTAR
Naturaleza, aire libre y una vida a otro ritmo

PRODUCCIÓN SOSTENIBLE
Producir, aprender y generar valor responsablemente

→ AMENIDADES

1. 6.400 m2 de áreas verdes
2. Senderos temáticos
3. Tambos tradicionales
4. Trapiche tradicional
5. Área húmeda y piscina ecológica
6. Espacios para eventos y encuentros
7. Áreas de contemplación

Servicios

- Agua para consumo
- Agua para riego
- Energía eléctrica
- Internet
- Accesibilidad interna

SEGURIDAD Y ORGANIZACIÓN

Proyecto bajo régimen de “PROPIEDAD HORIZONTAL” conforme a la estructuración jurídica y autorizaciones correspondiente

CADA PROPIETARIO CONTARÁ CON:

1. Escritura legalizada de su unidad
2. Áreas comunes sujetas al régimen de copropiedad

EL PROYECTO CONTEMPLA NORMAS PARA:

Uso de lotes - Áreas comunes
Convivencia - Espacios compartidos
Parámetros constructivos aplicables

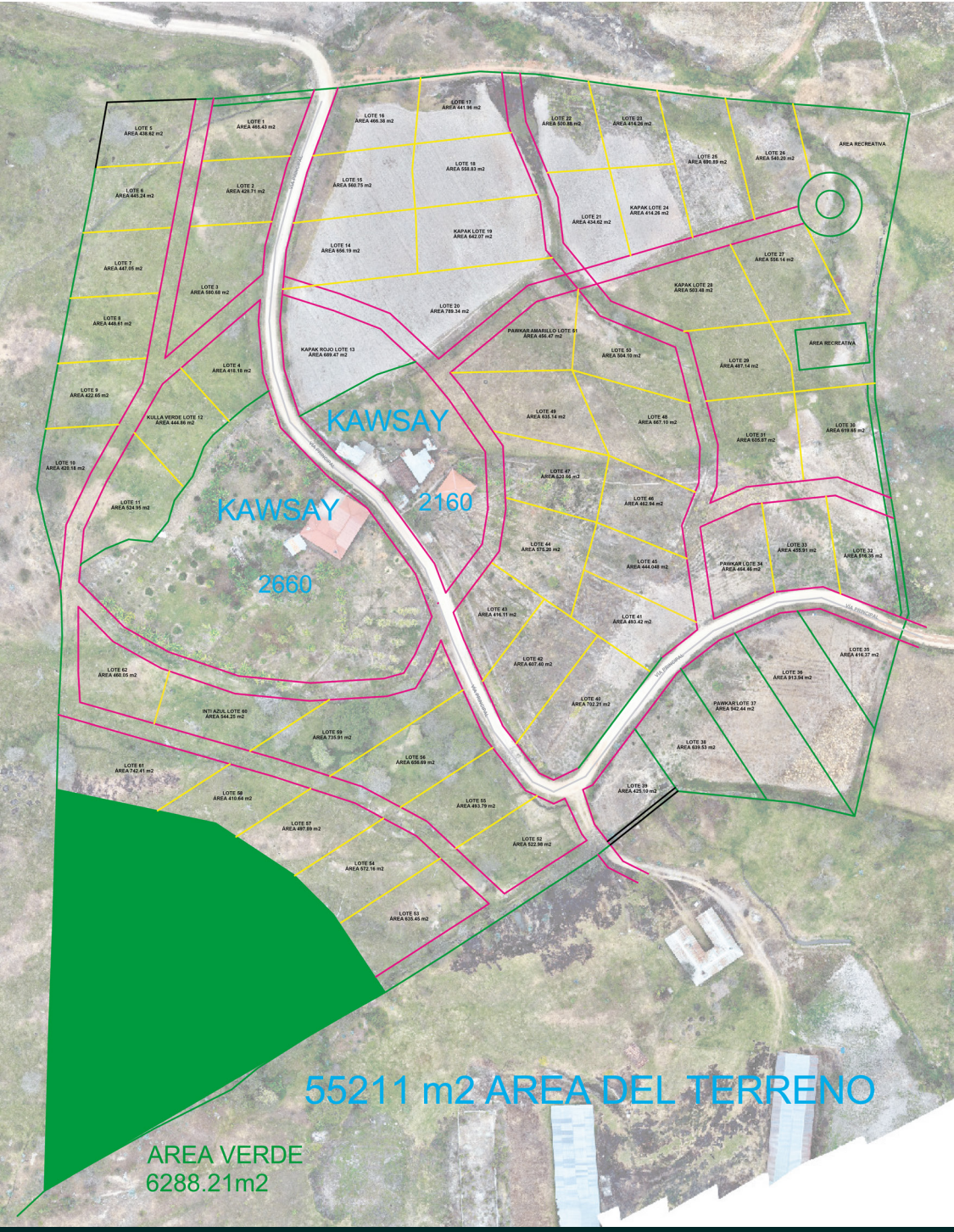
KUNUK CHACANA

Aquí no solo eliges dónde comprar.
Eliges cómo quieres vivir, qué quieres construir y qué futuro quieres dejar:

COCHABÓN - SARAGURO, LOJA, ECU

099 797 1908
wawkysinversiones.com





PLANO KUNUK CHACANA


ECO·ALDEAS
ECUADOR